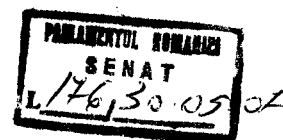


**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**  
**SENAT**



**Comisia pentru Administrație Publică,  
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului**  
Nr.XXX/163/29.05.2007

**RAPORT**  
**la Proiectul Legii serviciului de administrare a  
domeniului public și privat al unităților administrativ -  
teritoriale**

Cu adresa nr. **L176/2007**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Proiectul Legii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ – teritoriale**, inițiat de Guvernul României și adoptat de Camera Deputaților.

În ședințele din 22.05.2007 și 29.05.2007, comisia a dezbătut și analizat proiectul de lege și a hotărât, cu unanimitate de voturi, să adopte **raport de admitere**, cu amendamente admise și 5 amendamente respinse, din următoarele considerente:

Prezentul proiect are ca obiect de reglementare stabilirea cadrului juridic pentru înființarea, organizarea, conducerea, exploatarea, finanțarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului public de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ – teritoriale, din perspectiva alinierii legislației naționale la principiile și exigențele Uniunii Europene în domeniul serviciilor publice.

Structurat în 7 capitole, proiectul asigură realizarea unui cadru juridic nou, consolidat și modern, aliniat cerințelor europene, într-un sector important al serviciilor comunitare de utilități publice – serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ – teritoriale, într-un efort legislativ subsumat procesului de integrare, ulterior momentului aderării României la Uniunea Europeană la 1 ianuarie 2007.

Comisia a desemnat un raportor, pe domnul senator Aurel Simionescu, care să discute cu reprezentanții Ministerului Internelor și Reformei Administrative, pentru a conveni asupra formei supuse spre adoptare comisiei.

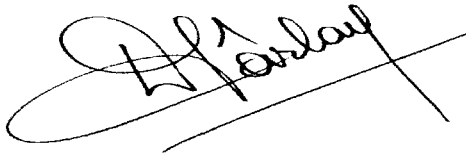
Au fost redactate amendamente care au îmbunătățit textul proiectului de lege și care au fost adoptate cu unanimitate de voturi de comisie.

S-au primit **avize favorabile** de la Consiliul legislativ, Consiliul Economic și Social, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și de la Comisia economică, industriei și servicii.

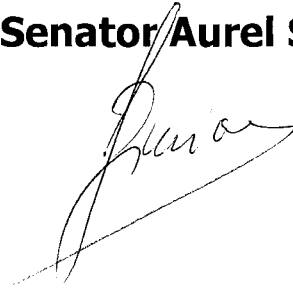
Prin obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(8), pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de Cameră decizională.

**PREȘEDINTE**  
**Senator Dan Cârlan**



**SECRETAR**  
**Senator Aurel Simionescu**



**Amendamente respinse la proiectul legii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale**

Nr. crt.	Text adoptat în Camera Deputaților	Text amendament în Senat	Observații
1.	<p>Art. 1. - (1) Prezenta lege are ca obiect reglementarea înființării, organizării, conducerii, exploatarei, finanțării, monitorizării și controlului funcționării serviciului public de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(2) Prevederile prezentei legi se aplică serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale organizat în comune, orașe, municipii, județe, în municipiul București și, după caz, în condițiile legii, în subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor.</p>	<p align="center"><b>Nemodificat</b></p> <p>(2) Prevederile prezentei legi se aplică serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale organizat în comune, orașe, municipii, județe, în municipiul București și, după caz, în condițiile legii, în subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, <b>prevăzute la art.1, alin.(2), lit.g) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice.</b></p>	<p>Amendament propus de Comisia Economică</p>
2.	<p>Art. 21. - (1) Prestatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat înființați de autoritățile administrației publice locale, având statut de societăți comerciale cu capital al unităților administrativ-teritoriale, pot fi privatizați în condițiile legii.</p>	<p>Art. 21. - (1) Prestatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat înființați de autoritățile administrației publice locale, având statut de societăți comerciale cu capital al unităților administrativ-teritoriale, <b>care înregistrează pierderi</b>, pot fi privatizați în condițiile legii.</p>	<p>Amendament Senator Gheorghe Funar</p>
3.	<p>Art. 26. - (1) Prestatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat au următoarele drepturi:</p> <p>b) să propună autorităților de reglementare locale ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor în funcție de influențele intervenite în costurile de operare.</p>	<p align="center"><b>Se elimină</b></p>	<p>Amendament Senator Gheorghe Funar Considerăm că este necesar menținerea amendamentului</p>
4.	<p>Art. 32. - Membrii comunităților locale, persoane fizice sau juridice, au, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de administrare a domeniului</p>	<p>Art. 32. - Membrii comunităților locale, persoane fizice sau juridice, au, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de administrare a domeniului</p>	<p>Amendament Senator Gheorghe Funar</p>

	public și privat, în principal următoarele obligații: c) să mențină aspectul estetic al locuințelor, incintelor sau împrejurimilor acestora;	public și privat, în principal următoarele obligații: c) <b>să refațadizeze periodic clădirile de locuit</b> , să mențină aspectul estetic al locuințelor, incintelor sau împrejurimilor acestora;	Aspectul estetic se referă și la menținerea în bune condiții a fațadelor
5.	Art. 42. – (2) b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat atribuirea contractului de delegare a gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii <b>dacă timp de 6 luni consecutiv</b> se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, după notificarea prealabilă a operatorului în acest sens.	Art. 42. – (2) b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat atribuirea contractului de delegare a gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii <b>dacă timp de 2 luni consecutive</b> se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, după notificarea prealabilă a operatorului în acest sens.	Amendament Senator Gheorghe Funar  Termenul a fost redus la 90 de zile prin amendamentul admis de la art.42

## Amendamente admise la proiectul legii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Nr. crt.	Text adoptat în Camera Deputaților	Text amendament în Senat	Observații
		<p>În tot textul actului normativ se va înlocui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „asociației de dezvoltare comunitară” cu „asociație de dezvoltare intercomunitară”;</li> <li>• „prestator” cu „operator”;</li> <li>• „prestare” cu „furnizare / prestare”</li> </ul>	
1.	<p>Art. 2. - În înțelesul prezentei legi, termenii și noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:</p> <p>a) b) c) d) e) <b>prestator</b> – persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea de a efectua, în condițiile reglementărilor în vigoare, una sau mai multe activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.</p>	<p><b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>e) operator</b> - persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea de a efectua, în condițiile reglementărilor în vigoare, una sau mai multe activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
2.	<p>Art. 3. - (1) În înțelesul prezentei legi, serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, denumit în continuare serviciul de administrare a domeniului public și privat, este definit ca totalitatea activităților edilitar-urbane organizate și desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor, municipiului București sau, după caz, în condițiile legii, la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, <b>altele decât activitățile specifice serviciilor de utilitate publică și cele reglementate de alte legi, printre care:</b></p>	<p>Art. 3. - (1) În înțelesul prezentei legi, serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, denumit în continuare serviciul de administrare a domeniului public și privat, este definit ca totalitatea activităților edilitar-urbane organizate și desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor, municipiului București sau, după caz, în condițiile legii, la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, <b>printre care :</b></p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>





	<p>utilizate decât potrivit destinației pentru care au fost create sau dobândite potrivit legii.</p> <p>(2) Pe terenurile/spațiile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale este interzisă amplasarea construcțiilor de orice fel, cu excepția <b>celor necesare desfășurării serviciului propriu-zis și a rețelelor publice tehnico-edilitare subterane, terane și/sau supraterane, precum și funcționării instituțiilor publice de interes local sau județean.</b></p>	<p>(2) Pe terenurile/spațiile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale este interzisă amplasarea construcțiilor de orice fel, cu excepția rețelelor publice tehnico-edilitare subterane, terane și/sau supraterane.</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>
5.	<p>Art. 6. - (1) - (2) (3) a) b) c) d) e) f) g) h) i) j) k) l) m) îndeplinirea obligațiilor rezultate din procesul de aderare a României la Uniunea Europeană în ceea ce privește calitatea apei, managementul deșeurilor și protecția mediului. (4) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și ale sectoarelor municipiului București, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz, aprobă strategia de dezvoltare și funcționare a serviciului de administrare a domeniului public și privat ținând seama de:  a) planurile de urbanism și amenajarea</p>	<p>Art. 6. - (1) - <b>nemodificat.</b> (2) <b>nemodificat</b> (3) <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>m) îndeplinirea obligațiilor ce decurg din specificul serviciilor publice furnizate/prestate cetățenilor și din angajamentele asumate de România în procesul de integrare la Uniunea Europeană.</b> (4) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și ale sectoarelor municipiului București, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, aprobă strategia de dezvoltare și funcționare a serviciului de administrare a domeniului public și privat ținând seama de:  a) planurile de urbanism și amenajarea</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p> <p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p>



	<p>teritoriului;</p> <p>b) <b>programele de dezvoltare economico-socială a unității administrativ-teritoriale, conservarea mediului și gospodărirea apelor;</b></p> <p>c) <b>programele de mediu și reglementările în vigoare cu privire la protecția și conservarea mediului;</b></p> <p>d) reglementările în vigoare privind asigurarea sănătății populației și a igienei publice;</p> <p>e) rețeaua de arii naturale protejate.</p>	<p>teritoriului;</p> <p>b) <b>programele de dezvoltare economico-socială a unității administrativ-teritoriale;</b></p> <p>c) nemodificat;</p> <p>d) nemodificat</p> <p>e) nemodificat</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p> <p>Pentru a se evita repetările</p>
6.	<p>Art. 7. – În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciului de administrare a domeniului public și privat, autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:</p> <p>a)</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e) <b>asocierea intercomunală sau intercomunitară în vederea realizării și exploatării în comun a unor obiective specifice infrastructurii edilitar-urbane;</b></p> <p>f)</p> <p>g)</p> <p>h)</p> <p>i) elaborarea și aprobarea normelor locale, a regulamentelor de serviciu și a regulamentelor de organizare și funcționare a <b>prestatorilor</b> furnizori / <b>prestatori</b> de servicii de administrare</p>	<p>Art. 7. – nemodificat</p> <p><b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b></p> <p>e) <b>participarea la constituirea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară în vederea realizării și exploatării în comun a unor obiective specifice infrastructurii edilitar-urbane;</b></p> <p><b>nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> <b>nemodificat</b></p> <p>i) elaborarea și aprobarea normelor locale, a regulamentelor de serviciu și a regulamentelor de organizare și funcționare a <b>operatorilor</b> furnizori / <b>prestatori</b> de servicii de administrare a domeniului</p>	<p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p> <p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>

	<p>a domeniului public și privat, în termen de <b>3 luni</b> de la intrarea în vigoare a normelor-cadru și a regulamentelor-cadru;</p> <p>j) aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat.</p>	<p>public și privat, în termen de <b>60 de zile</b> de la intrarea în vigoare a normelor-cadru și a regulamentelor-cadru;</p> <p>j) <b>nemodificat</b></p>	
7.	<p>Art. 8. – Potrivit sarcinilor și responsabilităților ce le revin față de utilizatorii direcți sau indirecti, individuali sau colectivi, autoritățile administrației publice locale au obligația să asigure:</p> <p>a) b) c)</p> <p>d) monitorizarea și controlul sistematic ale activității <b>prestatorilor</b> și promovarea unor măsuri adecvate în cazul în care serviciul prestat de aceștia nu respectă nivelurile de servicii și indicatorii de performanță asumați;</p> <p>e)</p> <p>f) medierea conflictelor dintre utilizatorii serviciului și <b>prestatori</b>, la cererea uneia dintre părți.</p>	<p><b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b></p> <p>d) monitorizarea și controlul sistematic al activității <b>operatorilor</b> și promovarea unor măsuri adecvate în cazul în care serviciul <b>furnizat</b> / prestat de aceștia nu respectă nivelurile de servicii și indicatorii de performanță asumați;</p> <p><b>nemodificat</b></p> <p>f) medierea conflictelor dintre utilizatorii serviciului și <b>operatori</b>, la cererea uneia dintre părți.</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
8.	<p>Art. 9. – (1) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu <b>prestatorii</b>, următoarele drepturi:</p> <p>a) să verifice, să solicite refundarea și să aprobe structura și nivelurile prețurilor și tarifelor propuse de <b>prestatori</b>;</p> <p>b) c)</p>	<p>Art. 9. – (1) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu <b>operatorii</b>, următoarele drepturi:</p> <p>a) să verifice, să solicite refundarea și să aprobe structura și nivelurile prețurilor și tarifelor propuse de <b>operatori</b>;</p> <p><b>nemodificat</b> <b>nemodificat</b></p>	

	<p>d) să sancționeze <b>prestatorul</b> în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametri de eficiență la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu excepția situațiilor care nu se datorează <b>prestatorului</b> de servicii;</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu <b>prestatorii</b>, următoarele obligații:</p> <p>a) să asigure un tratament egal tuturor <b>prestatorilor</b> și un mediu de afaceri concurențial și transparent;</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e)</p> <p>f) să atribuie contractele de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat <b>numai</b> în conformitate cu procedurile legale;</p> <p>g) să respecte și să își îndeplinească obligațiile prevăzute în contractele de delegare a gestiunii față de <b>prestatorii</b> serviciilor de administrare a domeniului public și privat;</p> <p>h)</p> <p>i) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea <b>prestatorilor</b>, altele decât cele publice, după caz.</p>	<p>d) să sancționeze <b>operatorul</b> în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametri de eficiență la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu excepția situațiilor care nu se datorează <b>operatorului</b> de servicii;</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu <b>operatorii</b>, următoarele obligații:</p> <p>a) să asigure un tratament egal tuturor <b>operatorilor</b> și un mediu de afaceri concurențial și transparent;</p> <p><b>nemodificat</b></p> <p><b>nemodificat</b></p> <p><b>nemodificat</b></p> <p><b>nemodificat</b></p> <p>f) să atribuie contractele de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat în conformitate cu procedurile legale;</p> <p>g) să respecte și să își îndeplinească obligațiile prevăzute în contractele de delegare a gestiunii față de <b>operatorii</b> serviciilor de administrare a domeniului public și privat;</p> <p><b>nemodificat</b></p> <p>i) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea <b>operatorilor</b>, altele decât cele publice, după caz.</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>
9.	<p>Art. 11. - (1) Autoritățile administrației publice locale și <b>prestatorii</b> înființați de acestea, care prestează servicii de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, se pot asocia între ele /ei sau cu terțe persoane juridice, române sau străine, în vederea realizării și/sau exploatării în comun a unor obiective specifice infrastructurii edilitar-urbane, cu respectarea</p>	<p>Art. 11. - (1) Autoritățile administrației publice locale și <b>operatorii</b> înființați de acestea, care <b>furnizează</b> / prestează servicii de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, se pot asocia între ele /ei sau cu terțe persoane juridice, române sau străine, în vederea realizării și/sau exploatării în comun a unor obiective specifice infrastructurii edilitar-urbane, cu respectarea</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>

	<p>prevederilor Legii nr. 51/2006 și ale Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, cu modificările ulterioare.</p> <p>(2) Asocierea sub orice formă a <b>prestatorilor</b> înființați de autoritățile administrației publice locale, între ei sau cu terțe persoane juridice, se aprobă prin hotărâri ale consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor sau ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliul General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitară</b>, după caz, care le coordonează activitatea, indiferent de forma de organizare și de modalitatea de gestiune sub care își desfășoară activitatea.</p>	<p>prevederilor Legii nr. 51/2006 și ale Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, cu modificările ulterioare.</p> <p>(2) Asocierea sub orice formă a <b>operatorilor</b> înființați de autoritățile administrației publice locale, între ei sau cu terțe persoane juridice, se aprobă prin hotărâri ale consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor sau ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliul General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, care le coordonează activitatea, indiferent de forma de organizare și de modalitatea de gestiune sub care își desfășoară activitatea.</p>	
10.	<p>Art. 13. - (1)</p> <p>(2) Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciului de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe:</p> <p>a) securitatea serviciului prestat;</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e) tarifarea echitabilă a serviciului prestat;</p> <p>f)</p> <p>(3)</p> <p>a)</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor/activităților prestate;</p> <p>e)</p> <p>f)</p> <p>g)</p> <p>h)</p> <p>i)</p> <p>j)</p>	<p>Art. 13. – (1) <b>nemodificat</b></p> <p>a) securitatea serviciului <b>furnizat</b> / prestat;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p>e) tarifarea echitabilă a serviciului <b>furnizat</b> / prestat</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p>d) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor/activităților <b>furnizate</b> / prestate;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>

11.	<p>Art. 14. - (1) (2) (3) Serviciul de administrare a domeniului public și privat se <b>prestează</b> prin intermediul unor <b>prestatori</b> definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin.(3).</p> <p>(4) <b>Prestatorii</b>, indiferent de statutul juridic, forma de organizare, natura proprietății, țara de origine din Uniunea Europeană sau modalitate de gestiune sub care e organizat și se realizează serviciul, asigură gestiunea propriu-zisă a serviciului, precum și administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferentă acestuia.</p>	<p>Art. 14. (1) – <b>nemodificat</b> <b>Nemodificat</b> (3) Serviciul de administrare a domeniului public și privat se <b>furnizează</b> / prestează prin intermediul unor <b>operatori</b> definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin.(3).</p> <p>(4) <b>Operatorii</b>, indiferent de statutul juridic, forma de organizare, natura proprietății, țara de origine din Uniunea Europeană sau modalitate de gestiune sub care e organizat și se realizează serviciul, asigură gestiunea propriu-zisă a serviciului, precum și administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferentă acestuia.</p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006
12.	<p>Art. 15. - (1) (2) (3) În cazul extinderii ariei de gestiune a serviciului, care implică mai multe unități administrativ-teritoriale, organizarea serviciului se poate face, în condițiile respectării prevederilor alin. (1) și (2), prin asociere <b>intercomunală sau intercomunitară</b>.</p>	<p>Art. 15. – (1) <b>nemodificat</b> (2) <b>nemodificat</b> (3) În cazul extinderii ariei de gestiune a serviciului, care implică mai multe unități administrativ-teritoriale, organizarea serviciului se poate face, în condițiile respectării prevederilor alin. (1) și (2), prin <b>asociere intercomunitară</b>.</p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006
13.	<p>Art. 16. - (1) Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat se poate organiza în următoarele modalități: a) gestiune directă; b) gestiune delegată.</p> <p>(2) Alegerea formei de gestiune a serviciului de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orășenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București, sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitară</b>, după caz, în funcție de specificul, volumul și natura bunurilor proprietate publică și privată, de interesele actuale și de perspectivă ale unității administrativ-teritoriale,</p>	<p>Art. 16. - (1) <b>nemodificat</b></p> <p>(2) Alegerea formei de gestiune a serviciului de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orășenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București, sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, în funcție de specificul, volumul și natura bunurilor proprietate publică și privată, de interesele actuale și de perspectivă ale unității administrativ-</p>	Formulare dată de Legea administrației publice locale

	<p>precum și de numărul și mărimea localităților componente.</p> <p>(3) Indiferent de forma de gestiune adoptată, activitățile specifice serviciului de administrare a domeniului public și privat se organizează și se desfășoară pe baza unui <i>caiet de sarcini</i> și a unui <i>regulament al serviciului</i>, prin care se stabilesc nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai serviciului, condițiile tehnice, raporturile <b>prestator</b>-utilizator, precum și modul de tarifare, facturare și încasare a contravalorii serviciului prestat.</p> <p>(4) Caietul de sarcini și regulamentul de serviciu se elaborează și se aprobă de consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz, în conformitate cu caietul de sarcini-cadru și regulamentul-cadru ale serviciului de administrare a domeniului public și privat, elaborat de A.N.R.S.C. și aprobat prin ordin al președintelui acesteia.</p> <p>(5)</p> <p>a) modul de respectare și de îndeplinire de către <b>prestatori</b> a obligațiilor contractuale asumate;</p> <p>b) calitatea, cantitatea și eficiența serviciului prestat;</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e)</p>	<p>teritoriale, precum și de numărul și mărimea localităților componente.</p> <p>(3) Indiferent de forma de gestiune adoptată, activitățile specifice serviciului de administrare a domeniului public și privat se organizează și se desfășoară pe baza unui <i>caiet de sarcini</i> și a unui <i>regulament al serviciului</i>, prin care se stabilesc nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai serviciului, condițiile tehnice, raporturile <b>operator</b> -utilizator, precum și modul de tarifare, facturare și încasare a contravalorii serviciului <b>furnizat</b> / prestat.</p> <p>(4) Caietul de sarcini și regulamentul de serviciu se elaborează și se aprobă de consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, în conformitate cu caietul de sarcini-cadru și regulamentul-cadru ale serviciului de administrare a domeniului public și privat, elaborat de A.N.R.S.C. și aprobat prin ordin al președintelui acesteia.</p> <p><b>nemodificat</b></p> <p>a) modul de respectare și de îndeplinire de către <b>operatori</b> a obligațiilor contractuale asumate;</p> <p>b) calitatea, cantitatea și eficiența serviciului <b>furnizat</b> / prestat;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p> <p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

14.	<p>Art. 17. - (1) În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale ori <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b> își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile cu privire la înființarea, organizarea, conducerea, finanțarea și controlul funcționării serviciului de administrare a domeniului public și privat, respectiv la prestarea serviciului, gestionarea, exploatarea și administrarea infrastructurii edilitar-urbane aferente acestuia, în calitate de prestator.</p> <p>(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor <b>prestatori</b> definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin. (3), organizați ca structuri proprii ale autorităților administrației publice locale sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitară</b>, înființate prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitară</b>, după caz, în conformitate cu prevederile art. 29 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.</p> <p>3) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat prevăzuți la alin. (2) se organizează și funcționează potrivit unui <i>regulament de organizare și funcționare</i> aprobat de consiliile locale, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, de consiliile locale ale sectoarelor municipiului București sau de <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz.</p>	<p>Art. 17. - (1) În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale ori <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b> își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile cu privire la înființarea, organizarea, conducerea, finanțarea și controlul funcționării serviciului de administrare a domeniului public și privat, respectiv la <b>furnizarea / prestarea</b> serviciului, gestionarea, exploatarea și administrarea infrastructurii edilitar-urbane aferente acestuia, în calitate de <b>operator</b>.</p> <p>(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor <b>operatori</b> definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin. (3), organizați ca structuri proprii ale autorităților administrației publice locale sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, înființate prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, în conformitate cu prevederile art. 29 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.</p> <p>3) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat prevăzuți la alin. (2) se organizează și funcționează potrivit unui <i>regulament de organizare și funcționare</i> aprobat de consiliile locale, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, de consiliile locale ale sectoarelor municipiului București sau de <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz.</p>	Formularea dată de Legea administrației publice locale
15.	<p>Art. 18. - (1) În cazul gestiunii delegate, pentru realizarea serviciului, autoritățile administrației publice locale apelează la unul sau la mai mulți <b>prestatori</b> cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui <i>contract de delegare a gestiunii</i>, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciului, precum și la</p>	<p>Art. 18. - (1) În cazul gestiunii delegate, pentru realizarea serviciului, autoritățile administrației publice locale apelează la unul sau la mai mulți <b>operatori</b> cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui <i>contract de delegare a gestiunii</i>, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciului, precum și la</p>	

	<p>administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării acestuia.</p> <p>(2) <b>Tipul de contract</b> de delegare a gestiunii se aprobă prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale consiliul General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitară</b>, după caz, iar procedura de atribuire a contractului este cea prevăzută de legislația în vigoare <b>pentru tipul de contract aprobat</b>.</p> <p>(3) În termen <b>de 6 luni</b> de la intrarea în vigoare a prezentei legi Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală va elabora și aproba prin ordin al președintelui norme metodologice privind procedurile de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(4)</p>	<p>administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării acestuia.</p> <p>(2) <b>Atribuirea contractului</b> de delegare a gestiunii se aprobă prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale consiliul General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, iar procedura de atribuire a contractului este cea prevăzută de legislația în vigoare.</p> <p>(3) În termen <b>de 120 de zile</b> de la intrarea în vigoare a prezentei legi Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală va elabora și aproba prin ordin al președintelui norme metodologice privind procedurile de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(4) <b>nemodificat</b>.</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p> <p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>
16.	<p>Art. 19. - (1) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor <b>prestatori</b> de servicii de administrare a domeniului public și privat, definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin. (3), organizați în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.</p> <p>(2)</p>	<p>Art. 19. – (1) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor <b>operatori</b> de servicii de administrare a domeniului public și privat, definiți potrivit art. 2 lit. e) și art. 3 alin. (3), organizați în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.</p> <p>(2) <b>nemodificat</b></p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
17.	<p style="text-align: center;"><b>CAPITOLUL IV</b> <b>Prestatori și utilizatori</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CAPITOLUL IV</b> <b>Operatori și utilizatori</b></p>	
18.	<p style="text-align: center;">Secțiunea 1 <b>Prestatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat</b></p>	<p style="text-align: center;">Secțiunea 1 <b>Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat</b></p>	
19.	<p>Art. 20. - (1) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat trebuie să posede capacitatea tehnică și organizatorică, dotarea și experiența managerială necesare atât pentru</p>	<p>Art. 20. - (1) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat trebuie să posede capacitatea tehnică și organizatorică, dotarea și experiența managerială necesare atât pentru</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice</p>



	<p>gestiunea propriu-zisă a serviciului, cât și pentru exploatarea și întreținerea infrastructurii edilitar-urbane aferente acestora.</p> <p>(2) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public beneficiază de același regim juridic, indiferent de țara de origine din spațiul Uniunii Europene, de forma de proprietate, de modul de organizare și de forma de gestiune a serviciului adoptată de autoritatea administrației publice responsabile.</p>	<p>gestiunea propriu-zisă a serviciului, cât și pentru exploatarea și întreținerea infrastructurii edilitar-urbane aferente acestora.</p> <p>(2) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public beneficiază de același regim juridic, indiferent de țara de origine din spațiul Uniunii Europene, de forma de proprietate, de modul de organizare și de forma de gestiune a serviciului adoptată de autoritatea administrației publice responsabile.</p>	nr.51/2006
20.	<p>Art. 21. - (1) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat înființați de autoritățile administrației publice locale, având statut de societăți comerciale cu capital al unităților administrativ-teritoriale, pot fi privatizați în condițiile legii.</p> <p>(2) Hotărârea de privatizare aparține consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau asociațiilor de <b>dezvoltare comunitară</b>, după caz, în funcție de apartenența capitalului social și de subordonarea <b>prestatorilor</b> ce urmează să fie privatizați.</p> <p>(3) Procedura de privatizare se stabilește prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orășenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare comunitare</b>, după caz, și va fi detaliată în documentele de privatizare.</p> <p>(4) Privatizarea <b>prestatorilor</b> subordonați autorităților administrației publice locale, inclusiv vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea <b>prestatorilor</b>, în parte sau în totalitate, se face <b>numai</b> potrivit procedurilor legale <b>în vigoare</b>.</p>	<p>Art. 21. - (1) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat înființați de autoritățile administrației publice locale, având statut de societăți comerciale cu capital al unităților administrativ-teritoriale, pot fi privatizați în condițiile legii.</p> <p>(2) Hotărârea de privatizare aparține consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau asociațiilor de <b>dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, în funcție de apartenența capitalului social și de subordonarea <b>operatorilor</b> ce urmează să fie privatizați.</p> <p>(3) Procedura de privatizare se stabilește prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orășenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale <b>asociațiilor de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, și va fi detaliată în documentele de privatizare.</p> <p>(4) Privatizarea <b>operatorilor</b> subordonați autorităților administrației publice locale, inclusiv vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea <b>operatorilor</b>, în parte sau în totalitate, se face potrivit procedurilor legale.</p>	<p>Autor: Senator Gheorghe Funar</p>

	<p>(5) Procedura de privatizare a <b>prestatorilor</b> subordonați autorităților administrației publice locale este însoțită în mod obligatoriu de procedura de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, prin care ofertantului desemnat câștigător al procedurii de privatizare i se atribuie și contractul de delegare a gestiunii.</p>	<p>(5) Procedura de privatizare a <b>operatorilor</b> subordonați autorităților administrației publice locale este însoțită în mod obligatoriu de procedura de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, prin care ofertantului desemnat câștigător al procedurii de privatizare i se atribuie și contractul de delegare a gestiunii.</p>	
21.	<p>Art. 22. - (1) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat își pot desfășura activitatea și în alte unități administrativ-teritoriale, pe baze contractuale, în virtutea principiului liberei concurențe pe piața serviciilor comunitare de utilități publice.</p> <p>(2) <b>Prestatorul</b> care efectuează mai multe activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat, în una sau în mai multe unități administrativ-teritoriale, va ține evidențe distincte și contabilitate separată pentru fiecare serviciu sau tip de activitate, respectiv pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte.</p> <p>(3) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat, înființați de autoritățile administrației publice locale, pot fi de interes local, județean sau intercomunitar, în funcție de subordonare și de limitele teritoriale de operare.</p>	<p>Art. 22. - (1) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat își pot desfășura activitatea și în alte unități administrativ-teritoriale, pe baze contractuale, în virtutea principiului liberei concurențe pe piața serviciilor comunitare de utilități publice.</p> <p>(2) <b>Operatorul</b> care efectuează mai multe activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat, în una sau în mai multe unități administrativ-teritoriale, va ține evidențe distincte și contabilitate separată pentru fiecare serviciu sau tip de activitate, respectiv pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte.</p> <p>(3) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat, înființați de autoritățile administrației publice locale, pot fi de interes local, județean sau intercomunitar, în funcție de subordonare și de limitele teritoriale de operare.</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
22.	<p>Art. 23. – (1) <b>Prestatorii</b> care participă la procedurile organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat trebuie să facă dovada experienței și capacității tehnice și manageriale, a bonității și capacității financiare și să prezinte garanții</p>	<p>Art. 23. – (1) <b>Operatorii</b> care participă la procedurile organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat trebuie să facă dovada experienței și capacității tehnice și manageriale, a bonității și capacității financiare și să prezinte garanții</p>	

	<p>de participare la licitație, în conformitate cu cerințele specifice prevăzute în caietele de sarcini aprobate de consiliile locale, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b> responsabile, după caz, iar persoanele fizice care au calitatea de administrator al <b>prestatorilor</b> nu trebuie să aibă antecedente penale.</p> <p>(2)</p>	<p>de participare la licitație, în conformitate cu cerințele specifice prevăzute în caietele de sarcini aprobate de consiliile locale, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b> responsabile, după caz, iar persoanele fizice care au calitatea de administrator al <b>operatorilor</b> nu trebuie să aibă antecedente penale.</p> <p>(2) <b>nemodificat</b></p>	<p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p>
23.	<p>Art. 24. - Relațiile dintre autoritățile administrației publice locale și <b>prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat, cele dintre <b>prestatori</b> și utilizatori, precum și relațiile <b>prestatorilor</b> cu alți agenți economici, indiferent de forma de proprietate și/sau de modul de organizare a acestora, sunt relații comerciale, se vor desfășura numai pe baze contractuale legale și vor fi guvernate de principiul liberei concurențe.</p>	<p>Art. 24. - Relațiile dintre autoritățile administrației publice locale și <b>operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat, cele dintre <b>operatori</b> și utilizatori, precum și relațiile <b>operatorilor</b> cu alți agenți economici, indiferent de forma de proprietate și/sau de modul de organizare a acestora, sunt relații comerciale, se vor desfășura numai pe baze contractuale legale și vor fi guvernate de principiul liberei concurențe.</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
24.	<p>Art. 25. - (1) Drepturile <b>prestatorilor</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat se înscriu în caietele de sarcini, în regulamentele serviciului de administrare a domeniului public și privat și în contractele de delegare a gestiunii, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestora.</p> <p>(2) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat cu statut de societăți comerciale, al căror capital social aparține în proporție de minim 51% unităților administrativ-teritoriale, au calitatea de autorități contractante și au obligația de a efectua achiziții publice potrivit reglementărilor legale în vigoare.</p>	<p>Art. 25. - (1) Drepturile <b>operatorilor</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat se înscriu în caietele de sarcini, în regulamentele serviciului de administrare a domeniului public și privat și în contractele de delegare a gestiunii, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestora.</p> <p>(2) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat cu statut de societăți comerciale, al căror capital social aparține în proporție de minim 51% unităților administrativ-teritoriale, au calitatea de autorități contractante și au obligația de a efectua achiziții publice potrivit reglementărilor legale în vigoare.</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
25.	<p>Art. 26. - (1) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au</p>	<p>Art. 26. - (1) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au</p>	<p>Autori: Senator</p>

	<p>următoarele drepturi:</p> <p>a) să încaseze contravaloarea serviciilor / activităților prestate corespunzător cantității și calității acestora;</p> <p>b)</p> <p>(2) <b>Prestatorii</b> au dreptul să sisteze prestarea serviciului în condițiile Legii nr. 51/2006.</p> <p>(3) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării prestării serviciului vor fi suportate de utilizator.</p>	<p>următoarele drepturi:</p> <p>a) să încaseze contravaloarea serviciilor / activităților <b>furnizate</b> /prestate corespunzător cantității și calității acestora, <b>conform contractului încheiat între părți.</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p>(2) <b>Operatorii</b> au dreptul să sisteze prestarea serviciului în condițiile Legii nr. 51/2006.</p> <p>(3) Reluarea <b>furnizării</b> /prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării prestării serviciului vor fi suportate de utilizator.</p>	Gheorghe Funar, Aurel Simionescu
26.	<p>Art. 27. - (1) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au față de utilizatori următoarele obligații:</p> <p>a) să presteze servicii utilizatorilor cu care au încheiat contracte de prestare a serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale;</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e)</p> <p>(2) Pentru nerespectarea de către <b>prestatori</b> a indicatorilor de performanță angajați prin contractele de prestare a serviciului se vor prevedea penalități; nivelul penalităților va fi precizat în mod obligatoriu în contractele de delegare a gestiunii și în regulamentele de servicii.</p> <p>(3) <b>Prestatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au obligația să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor salariați.</p>	<p>Art. 27. - (1) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au față de utilizatori următoarele obligații:</p> <p>a) să <b>furnizeze</b> /presteze servicii utilizatorilor cu care au încheiat contracte de prestare a serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p>(2) Pentru nerespectarea de către <b>operatori</b> a indicatorilor de performanță angajați prin contractele de prestare a serviciului se vor prevedea penalități; nivelul penalităților va fi precizat în mod obligatoriu în contractele de delegare a gestiunii și în regulamentele de servicii.</p> <p>(3) <b>Operatorii</b> serviciului de administrare a domeniului public și privat au obligația să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor salariați.</p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006
27.	<p>Art. 28. – Pentru prestarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților</p>	<b>Se elimină</b>	Autor: Senator

	administrativ-teritoriale nu este necesară licență; calitatea de prestator nu presupune și nu este condiționată de obținerea prealabilă a licenței, indiferent de statul juridic al prestatorilor, de forma de organizare a acestora, de forma de proprietate sau de modalitatea de gestiune a serviciului adoptată de autoritățile administrației publice locale.		Gheorghe Funar
28.	<p>Art. 31. - (1)</p> <p>(2) Persoanele fizice și juridice beneficiare ale serviciului de administrare a domeniului public sunt obligate să achite sumele reprezentând contravaloarea serviciului <b>prestat</b> în condițiile prevăzute de Legea nr. 51/2006.</p> <p>(3)</p> <p>(4) Nerespectarea de către utilizatori a prevederilor regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale conduce la penalizarea acestora și la sistarea serviciului prestat.</p>	<p>Art. 31. – (1) <b>nemodificat</b></p> <p>(2) Persoanele fizice și juridice beneficiare ale serviciului de administrare a domeniului public sunt obligate să achite sumele reprezentând contravaloarea serviciului <b>furnizat</b> / prestat în condițiile prevăzute de Legea nr. 51/2006.</p> <p>(3) <b>nemodificat</b></p> <p>(4) Nerespectarea de către utilizatori a prevederilor regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale conduce la penalizarea acestora și la sistarea serviciului <b>furnizat</b> / prestat.</p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006
29.	<p>Art. 32. - Membrii comunităților locale, persoane fizice sau juridice, au, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de administrare a domeniului public și privat, în principal următoarele obligații:</p> <p>a) să păstreze starea de curățenie și de salubritate în gospodăriile proprii, în clădirile de locuit, în spațiile și incintele deținute în proprietate sau în administrare, precum și pe trotuarele și aleile din jurul imobilelor deținute în proprietate sau administrare;</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e)</p>	<p>Art. 32. - Membrii comunităților locale, persoane fizice sau juridice, au, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de administrare a domeniului public și privat, în principal următoarele obligații:</p> <p>a) să păstreze starea de curățenie și de salubritate în gospodăriile proprii <b>și pe domeniul public sau privat, altul decât cel propriu</b>, în clădirile de locuit, în spațiile și incintele deținute în proprietate sau în administrare, precum și pe trotuarele și aleile din jurul imobilelor deținute în proprietate sau administrare;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p>	Amendament: Senator Aurel Simionescu

	f)	Nemodificat	
30.	Secțiunea a 3-a <b>Prestarea, contractare și facturarea serviciului de administrare a domeniului public și privat</b>	Secțiunea a 3-a <b>Furnizarea / prestarea, contractare și facturarea serviciului de administrare a domeniului public și privat</b>	
31.	<p>Art. 33. – (1) Prestarea, contractarea și facturarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale se face cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 51/2006 și a prevederilor regulamentelor serviciului, adoptate de autoritățile administrației publice locale.</p> <p>(2) Prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat se realizează numai pe baza unor contracte de prestare a serviciului încheiate între:</p> <p>a) <b>prestatori</b> și autoritățile administrației publice locale sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, în situația în care între <b>prestator</b> și utilizatori nu este posibilă, din punct de vedere tehnic și comercial, încheierea contractelor individuale pentru prestarea unor activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat; în acest caz, autoritățile administrației publice locale au dreptul să stabilească și să perceapă, în condițiile legii, taxe speciale de la utilizatorii/beneficiarii indirecti, individuali sau colectivi ai serviciului, după caz;</p> <p>b) prestatori și utilizatorii direcți, individuali sau colectivi, persoane fizice sau juridice, în situația în care între <b>prestator</b> și utilizatori este posibilă, din punct de vedere tehnic și comercial, încheierea contractelor individuale pentru prestarea unor activități din sfera serviciului de administrare a</p>	<p>Art. 33. – (1) <b>Furnizarea</b>/prestarea, contractarea și facturarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale se face cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 51/2006 și a prevederilor regulamentelor serviciului, adoptate de autoritățile administrației publice locale.</p> <p>(2) <b>Furnizarea</b>/prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat se realizează numai pe baza unor contracte de prestare a serviciului încheiate între:</p> <p>a) <b>operatorii</b> și autoritățile administrației publice locale sau, <b>după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitare</b>, în situația în care între <b>operator</b> și utilizatori nu este posibilă, din punct de vedere tehnic și comercial, încheierea contractelor individuale pentru <b>furnizarea</b> / prestarea unor activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat; în acest caz, autoritățile administrației publice locale au dreptul să stabilească și să perceapă, în condițiile legii, taxe speciale de la utilizatorii/beneficiarii indirecti, individuali sau colectivi ai serviciului, după caz;</p> <p>b) <b>operatori</b> și utilizatorii direcți, individuali sau colectivi, persoane fizice sau juridice, în situația în care între <b>operator</b> și utilizatori este posibilă, din punct de vedere tehnic și comercial, încheierea contractelor individuale pentru <b>furnizarea</b> / prestarea unor activități din sfera serviciului de</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>

	<p>domeniului public și privat; în acest caz plata serviciilor se face pe bază de tarife sau prețuri.</p> <p>(3) Prestarea activităților edilitar-urbane specifice serviciului de administrare a domeniului public și privat se realizează cu respectarea următoarelor condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) protejarea autonomiei financiare a <b>prestatorilor</b>;</li> <li>b) reflectarea costului efectiv al prestării serviciului în structura și nivelul tarifelor, al prețului biletelor sau al taxelor locale practicate;</li> <li>c)</li> <li>d)</li> <li>e)</li> <li>f)</li> <li>g) organizarea și desfășurarea pe principii și criterii comerciale și concurențiale a activităților prestate.</li> </ul>	<p>administrare a domeniului public și privat; în acest caz plata serviciilor se face pe bază de tarife sau prețuri.</p> <p>(3) <b>Furnizarea</b> / prestarea activităților edilitar-urbane specifice serviciului de administrare a domeniului public și privat se realizează cu respectarea următoarelor condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) protejarea autonomiei financiare a <b>operatorilor</b>;</li> <li>b) reflectarea costului efectiv al <b>furnizării</b> / prestării serviciului în structura și nivelul tarifelor, al prețului biletelor sau al taxelor locale practicate;</li> <li><b>Nemodificat</b></li> <li><b>Nemodificat</b></li> <li><b>Nemodificat</b></li> <li><b>Nemodificat</b></li> <li>g) organizarea și desfășurarea pe principii și criterii comerciale și concurențiale a activităților <b>furnizate</b> / prestate.</li> </ul>	
32.	<p>Art. 34. - (1) În funcție de natura activităților prestate, serviciile de administrare a domeniului public și privat pot fi servicii care desfășoară activități de natură economică și care își asigură finanțarea cheltuielilor curente și de capital din venituri proprii sau servicii care desfășoară activități de natură administrativă ori socială și care sunt finanțate din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul local sau integral din bugetele locale.</p> <p>(2) Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciului de administrare a domeniului public și privat, respectiv pentru întreținerea, reabilitarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferente, se asigură prin încasarea de la utilizatorii individuali sau colectivi, direcți sau indirecti, sub formă de prețuri, tarife sau taxe speciale, după caz, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciului prestat.</p>	<p>Art. 34. - (1) În funcție de natura activităților <b>furnizate</b> / prestate, serviciile de administrare a domeniului public și privat pot fi servicii care desfășoară activități de natură economică și care își asigură finanțarea cheltuielilor curente și de capital din venituri proprii sau servicii care desfășoară activități de natură administrativă ori socială și care sunt finanțate din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul local sau integral din bugetele locale.</p> <p>(2) Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciului de administrare a domeniului public și privat, respectiv pentru întreținerea, reabilitarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferente, se asigură prin încasarea de la utilizatorii individuali sau colectivi, direcți sau indirecti, sub formă de prețuri, tarife sau taxe speciale, după caz, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciului <b>furnizat</b> / prestat.</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>

33.	<p>Art. 35. – (1) Finanțarea cheltuielilor curente de funcționare și exploatare ale serviciului de administrare a domeniului public și privat se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale <b>prestatorilor</b>.</p> <p>(2) Veniturile prestatorilor se constituie astfel:</p> <p>a) prin încasarea, pe bază de factură sau bilet, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, plătite sub formă de tarife sau prețuri, în cazul activităților desfășurate în baza unor contracte individuale de prestare a serviciului, încheiate între operator și utilizatorul direct;</p> <p>b) prin încasarea, pe baza situațiilor de lucrări, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, prevăzute și plătite din bugetul local, în cazul activităților desfășurate în baza unor contracte încheiate între prestator și autoritățile administrației publice locale în beneficiul întregii comunități;</p>	<p>Art. 35. – (1) Finanțarea cheltuielilor curente de funcționare și exploatare ale serviciului de administrare a domeniului public și privat se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale <b>operatorilor</b>.</p> <p>(2) Veniturile <b>operatorilor</b> se constituie astfel:</p> <p>a) prin încasarea, pe bază de factură sau bilet, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor <b>furnizate</b> / prestate, plătite sub formă de tarife sau prețuri, în cazul activităților desfășurate în baza unor contracte individuale de prestare a serviciului, încheiate între operator și utilizatorul direct;</p> <p>b) prin încasarea, pe baza situațiilor de lucrări, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor <b>furnizate</b> / prestate, prevăzute și plătite din bugetul local, în cazul activităților desfășurate în baza unor contracte încheiate între prestator și autoritățile administrației publice locale în beneficiul întregii comunități;</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>
34.	<p>Art. 36. - (1)</p> <p>(2) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:</p> <p>a) fonduri proprii ale prestatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului;</p> <p>b)</p> <p>c)</p> <p>d)</p> <p>e)</p> <p>f)</p>	<p>Art. 36. - (1). – <b>nemodificat</b></p> <p>(2) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:</p> <p>a) fonduri proprii ale <b>operatorilor</b> și/sau fonduri de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului;</p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p> <p><b>Nemodificat</b></p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>



	g)	<b>Nemodificat</b>	
35.	<p>Art. 37. - (1) În cazul gestiunii delegate contractele vor prevedea sarcinile concrete privind finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții ce revin, pe de o parte, autorităților administrației publice locale și, pe de altă parte, <b>prestatorilor</b>.</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale competente vor emite acte administrative cu caracter normativ care vor prevedea:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) natura și întinderea obligațiilor <b>prestatorului</b> în ceea ce privește finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții;</li> <li>b) denumirea <b>prestatorului</b> și teritoriul în care acesta prestează serviciul de utilități publice;</li> <li>c) identificarea drepturilor speciale sau exclusive acordate <b>prestatorului</b> în cauză;</li> <li>d) parametrii pentru calcularea compensațiilor pentru prestarea serviciilor de utilități publice, precum și a unui profit rezonabil pentru prestator;</li> <li>e)</li> </ul> <p>(3)</p>	<p>Art. 37. - (1) În cazul gestiunii delegate contractele vor prevedea sarcinile concrete privind finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții ce revin, pe de o parte, autorităților administrației publice locale și, pe de altă parte, <b>operatorilor</b>.</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale competente vor emite acte administrative cu caracter normativ care vor prevedea:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) natura și întinderea obligațiilor <b>operatorului</b> în ceea ce privește finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții;</li> <li>b) denumirea <b>operatorului</b> și teritoriul în care acesta <b>furnizează</b> / prestează serviciul de utilități publice;</li> <li>c) identificarea drepturilor speciale sau exclusive acordate <b>operatorului</b> în cauză;</li> <li>d) parametrii pentru calcularea compensațiilor pentru <b>furnizarea</b> / prestarea serviciilor de utilități publice, precum și a unui profit rezonabil pentru <b>operator</b>;</li> </ul> <p><b>Nemodificat</b> (3) <b>nemodificat</b></p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006
36.	<p>Art. 38. – (1) Parametrii pe baza cărora este calculată compensarea pentru serviciile de utilități publice se stabilesc anterior încredințării serviciilor prin act administrativ, respectiv atribuirii contractului de delegare a gestiunii, într-o manieră obiectivă și transparentă. Parametri sunt identici pentru toți <b>prestatorii</b> care îndeplinesc aceleași obligații de serviciu public.</p> <p>(2) Compensarea prevăzută la alin. (1) nu</p>	<p>Art. 38. – (1) Parametrii pe baza cărora este calculată compensarea pentru serviciile de utilități publice se stabilesc anterior încredințării serviciilor prin act administrativ, respectiv atribuirii contractului de delegare a gestiunii, într-o manieră obiectivă și transparentă. Parametri sunt identici pentru toți <b>operatorii</b> care îndeplinesc aceleași obligații de serviciu public.</p> <p>(2) Compensarea prevăzută la alin. (1) nu</p>	Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006

	<p>trebuie să depășească suma necesară acoperirii, totale sau parțiale, a costurilor înregistrate cu prestarea serviciului de utilități publice, luându-se în considerare veniturile relevante, precum și un profit rezonabil.</p> <p>(3) Profit rezonabil înseamnă un profit stabilit de inițiatorul și furnizorul compensărilor la al cărui calcul trebuie să fie luat în considerare și un posibil risc pentru <b>prestator</b> sau absența acestuia în virtutea intervenției statului, mai ales dacă acesta acordă drepturi exclusive sau speciale. Rata profitului rezonabil nu trebuie să excedă, în mod normal, nivelul ratei medii din anii precedenți pentru sectorul în cauză.</p> <p>(4) La calculul profitului rezonabil se va ține seama, parțial sau total, de creșterea productivității înregistrate de <b>prestatorul</b> respectiv pe parcursul unei perioade determinate fără ca nivelul calitativ al prestării serviciului de utilități publice încredințat să scadă, sau numai de o parte din această creștere. În vederea determinării unui profit rezonabil, furnizorul și inițiatorul ajutorului de stat pot introduce criterii stimulatoare, legate, în special, de calitate serviciului în cauză și de creșterea productivității.</p> <p>(5) În cazul în care o întreprindere prestează mai multe servicii de utilități publice, aceasta trebuie să demonstreze prin intermediul conturilor interne, pentru fiecare serviciu de utilități publice în cauză, că nu există supracompensare.</p>	<p>trebuie să depășească suma necesară acoperirii, totale sau parțiale, a costurilor înregistrate cu <b>furnizarea</b> / prestarea serviciului de utilități publice, luându-se în considerare veniturile relevante, precum și un profit rezonabil.</p> <p>(3) Profit rezonabil înseamnă un profit stabilit de inițiatorul și furnizorul compensărilor la al cărui calcul trebuie să fie luat în considerare și un posibil risc pentru <b>operator</b> sau absența acestuia în virtutea intervenției statului, mai ales dacă acesta acordă drepturi exclusive sau speciale. Rata profitului rezonabil nu trebuie să excedă, în mod normal, nivelul ratei medii din anii precedenți pentru sectorul în cauză.</p> <p>(4) La calculul profitului rezonabil se va ține seama, parțial sau total, de creșterea productivității înregistrate de <b>operatorul</b> respectiv pe parcursul unei perioade determinate fără ca nivelul calitativ al prestării serviciului de utilități publice încredințat să scadă, sau numai de o parte din această creștere. În vederea determinării unui profit rezonabil, furnizorul și inițiatorul ajutorului de stat pot introduce criterii stimulatoare, legate, în special, de calitate serviciului în cauză și de creșterea productivității.</p> <p>(5) În cazul în care o întreprindere <b>furnizează</b> / prestează mai multe servicii de utilități publice, aceasta trebuie să demonstreze prin intermediul conturilor interne, pentru fiecare serviciu de utilități publice în cauză, că nu există supracompensare.</p>	
37.	<p>Art. 39. - (1) Nivelul prețurilor și al tarifelor pentru plata serviciului de administrare a domeniului public și privat se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din</p>	<p>Art. 39. - (1) Nivelul prețurilor și al tarifelor pentru plata serviciului de administrare a domeniului public și privat se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din</p>	<p>Pentru corelare cu termenii folosiți de Legea utilităților publice nr.51/2006</p>

	reducerea duratei de punere în funcțiune a acestora, corespunzător alocației acordate.	reducerea duratei de punere în funcțiune a acestora, corespunzător alocației acordate.	
40.	<p>Art. 42. - (1) Încălcarea dispozițiilor prezentei legi atrage răspunderea disciplinară, materială, civilă, administrativă, contravențională sau penală, după caz.</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale au dreptul să sancționeze prestatorul de servicii de administrare a domeniului public și privat în cazul în care acesta nu prestează serviciul la nivelul indicatorilor de calitate și de eficiență stabiliți în contractul de delegare, prin:</p> <p>a) aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor sau suficient de mari pentru a determina prestatorul să remedieze deficiențele constatate; penalizările vor fi definite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentul serviciului;</p> <p>b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat atribuirea contractului de delegare a gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii dacă <b>timp de 6 luni consecutiv</b> se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, după notificarea prealabilă a operatorului în acest sens.</p>	<p>Art. 42. – (1) nemodificat</p> <p>(2) nemodificat</p> <p>a) aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor sau suficient de mari pentru a determina <b>operatorul</b> să remedieze deficiențele constatate; penalizările vor fi definite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentul serviciului;</p> <p>b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat atribuirea contractului de delegare a gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii dacă <b>timp de 90 de zile</b> se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, după notificarea prealabilă a operatorului în acest sens.</p>	<p>Autor: Senator Aurel Simionescu</p>
41.	<p>Art. 43. - (1) Următoarele fapte constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:</p> <p>a) prestarea uneia dintre activitățile reglementate de prezenta lege fără hotărâre de dare în administrare, respectiv hotărâre de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, cu</p>	<p>Art. 43. - (1) Următoarele fapte constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:</p> <p>a) <b>furnizarea</b> / prestarea uneia dintre activitățile reglementate de prezenta lege fără hotărâre de dare în administrare, respectiv hotărâre de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, cu</p>	<p>Autori: Senator Gheorghe Funar Aurel Simionescu</p>

	<p>contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul <b>prestatorului</b>.</p> <p>(2) Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de administrate a domeniului public și privat, se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri adoptate de consiliile locale, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz, cu respectarea metodologiilor elaborate de A.N.R.S.C. și aprobate prin ordin al președintelui acesteia.</p>	<p>contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul <b>operatorului</b>.</p> <p>(2) Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de administrate a domeniului public și privat, se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri adoptate de consiliile locale, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, cu respectarea metodologiilor elaborate de A.N.R.S.C. și aprobate prin ordin al președintelui acesteia.</p>	
38.	<p>Art. 40. - (1) Aplicarea de către prestatori a prețurilor și tarifelor și aprobate conform art. 39 alin. (2) este obligatorie.</p> <p>(2) Prețurile și tarifele aprobate trebuie să respecte următoarele cerințe:</p> <p>a) asigurarea prestării serviciului la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale competente sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz, prin caietele de sarcini, regulamentele serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii, după caz;</p>	<p>Art. 40. - (1) Aplicarea de către prestatori a prețurilor și tarifelor și aprobate conform art. 39 alin. (2) este obligatorie.</p> <p>(2) Prețurile și tarifele aprobate trebuie să respecte următoarele cerințe:</p> <p>a) asigurarea <b>furnizării/prestării</b> serviciului la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale competente sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, prin caietele de sarcini, regulamentele serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii, după caz;</p>	<p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p>
39.	<p>Art. 41. - (1)</p> <p>(2) Pentru menținerea echilibrului contractual orice alocație bugetară pentru dezvoltarea serviciului sau a infrastructurii edilitar-urbane aferente va putea fi aprobată de consiliile locale, consiliile județene, consiliul Generale al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, sau <b>asociațiile de dezvoltare comunitară</b>, după caz, numai dacă determină o reducere a prețului sau tarifului și o creștere a calității serviciului, inclusiv prin</p>	<p>Art. 41. - (1) nemodificat</p> <p>(2) Pentru menținerea echilibrului contractual orice alocație bugetară pentru dezvoltarea serviciului sau a infrastructurii edilitar-urbane aferente va putea fi aprobată de consiliile locale, consiliile județene, consiliul Generale al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, sau <b>asociațiile de dezvoltare intercomunitară</b>, după caz, numai dacă determină o reducere a prețului sau tarifului și o creștere a calității serviciului, inclusiv prin</p>	<p>Formulare dată de Legea administrației publice locale</p>

	<p>amendă de <b>la 10.000 lei la 30.000 lei</b>;</p> <p>b) încredințarea unui contract de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat fără respectarea procedurilor legale, cu amendă de <b>la 10.000 lei la 50.000 lei</b>;</p> <p>c) schimbarea unilaterală de către prestator a destinației domeniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, cu amendă de <b>la 20.000 lei la 70.000 lei</b>.</p> <p>(2)</p>	<p>amendă de <b>la 20.000 lei la 40.000 lei</b></p> <p>b) încredințarea unui contract de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat fără respectarea procedurilor legale, cu amendă de <b>la 30.000 lei la 60.000 lei</b>;</p> <p>c) schimbarea unilaterală de către <b>operator</b> a destinației domeniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, cu amendă de <b>la 50.000 lei la 100.000 lei, cu recuperarea prejudiciului creat și rezilierea contractului</b>.</p> <p>(2) <b>nemodificat</b></p>	
42.	<p>Art. 51. - Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 648 din 31 august 2002, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare, <b>și art. 30 alin. (5) și art. 31 alin. (1) din Legea serviciilor comunitare de utilități nr. 51/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 254 din 21 martie 2006.</b></p>	<p>Art. 51. - Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 648 din 31 august 2002, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare.</p>	<p>Pentru corelare cu alte acte normative în vigoare adiacente</p>